



Государственная инспекция  
по охране объектов культурного наследия Республики Хакасия

ПРИКАЗ

« 21 » 05 2020 г.

№ 83

г. Абакан

**Об утверждении границ территорий и режимов использования территорий  
объектов культурного наследия регионального значения**

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (с последующими изменениями) и Положением о Государственной инспекции по охране объектов культурного наследия Республики Хакасия, утвержденным постановлением Правительства Республики Хакасия от 29.12.2016 № 645 п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба Иваницкого. Конец XIX в.» (приложение 1).
2. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба Иваницкого. Конец XIX в.» (приложение 2).
3. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила семидесяти партизан, расстрелянных и погибших в боях с колчаковским отрядом в марте 1919 года» (приложение 3).
4. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила семидесяти партизан, расстрелянных и погибших в боях с колчаковским отрядом в марте 1919 года» (приложение 4).
5. Разместить приказ на Официальном портале исполнительных органов государственной власти Республики Хакасия в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://r-19.ru/>.

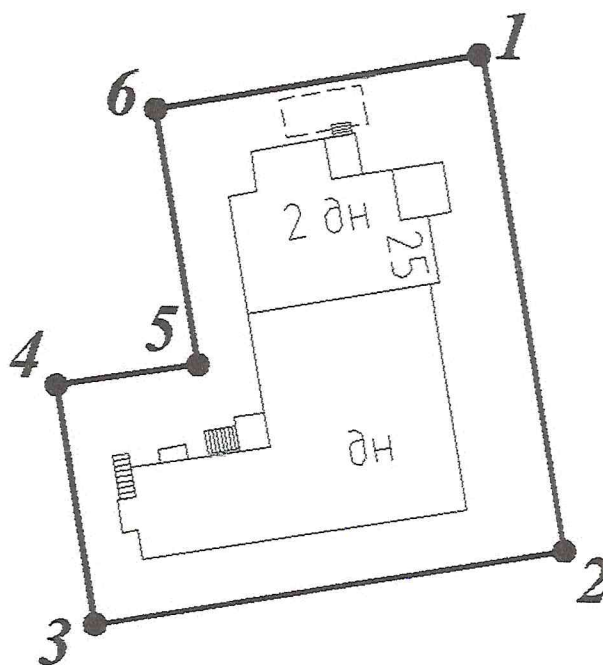
Руководитель Государственной  
инспекции по охране объектов  
культурного наследия  
Республики Хакасия

Д. Левченко

УТВЕРЖДЕНЫ  
 приказом Государственной  
 инспекции по охране объектов  
 культурного наследия  
 Республики Хакасия  
 «Об утверждении границ территорий  
 и режимов использования территорий  
 объектов культурного наследия  
 регионального значения»

ГРАНИЦЫ  
 территории объекта культурного наследия регионального значения  
 «Усадьба Иваницкого. Конец XIX в.»

1. Графическое изображение границ территории объекта культурного наследия  
 регионального значения «Усадьба Иваницкого. Конец XIX в.»



2. Текстовое описание границ территории объекта культурного наследия  
 регионального значения «Усадьба Иваницкого. Конец XIX в.»

Объект культурного наследия регионального значения «Усадьба Иваницкого. Конец XIX в.» расположен по адресу: Республика Хакасия, Ширинский район, с. Чебаки, ул. Центральная, д. 25.

Граница территории объекта культурного наследия проходит от точки пересечения условной линии, проходящей на расстоянии 5 м от северного фасада двухэтажной части объекта культурного наследия, с условной линией, проходящей на расстоянии 5 м от линии восточного фасада объема башни, по этой линии

в южном направлении до пересечения с условной линией, проходящей на расстоянии 5 м от линии южного фасада, далее по этой линии в западном направлении, затем в северном направлении на расстоянии 5 м от линии западного фасада одноэтажной части объекта культурного наследия, далее по условной линии в восточном направлении на расстоянии 8 м от линии северного фасада одноэтажной части, затем в северном направлении на расстоянии 5 м от линии западного фасада двухэтажной части, далее в восточном направлении на расстоянии 5 м от линии северного фасада двухэтажной части до исходной точки. Площадь территории – 1547,05 м<sup>2</sup>.

3. Координаты характерных (поворотных) точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба Иваницкого. Конец XIX в.»

Обозначение поворотной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-166)	
	X	Y
1	507464.30	56879.64
2	507420.78	56887.48
3	507413.52	56846.51
4	507434.60	56842.78
5	507436.63	56855.14
6	507458.95	56851.10

УТВЕРЖДЕН  
приказом Государственной  
инспекции по охране объектов  
культурного наследия  
Республики Хакасия  
«Об утверждении границ  
территорий и режимов  
использования территорий объектов  
культурного наследия  
регионального значения»

### РЕЖИМ

использования территории объекта культурного наследия  
регионального значения «Усадьба Иваницкого. Конец XIX в.»

#### 1. Запрещается:

- 1) размещение объектов строительства и их частей, а также проектирование, проведение землеустроительных работ, земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, не связанных с сохранением объекта культурного наследия (строительство новых зданий, сооружений, объектов инженерно-транспортных коммуникаций);
- 2) изменение установленного в соответствии с историко-культурной экспертизой предмета охраны объекта культурного наследия;
- 3) размещения рекламы, вывесок и прочих конструкций, не относящихся к объекту культурного наследия;
- 4) установка на лицевых фасадах объекта культурного наследия кондиционеров, крупногабаритных антенн и иных элементов инженерного оборудования.

#### 2. Разрешается:

- 1) проектирование и проведение работ по сохранению памятника или ансамбля, в том числе по консервации, ремонту, реставрации и приспособлению объекта культурного наследия и (или) его территории, по согласованию в отношении объектов культурного наследия регионального значения и объектов культурного наследия местного (муниципального) значения, выявленных объектов культурного наследия – в порядке, установленном законами Республики Хакасия;
- 2) воссоздание методом реставрации утраченных элементов и устранение диссонирующих объектов;
- 3) приспособление объекта культурного наследия для современного использования в соответствии с видами разрешенного использования без изменения его особенностей, составляющих предмет охраны;
- 4) обеспечение пожарной безопасности объекта культурного наследия и его защита от динамических воздействий (вибрация от транспортных сооружений и магистрали городского значения), предусматривающая прогноз ожидаемых и существующий воздействий с комплексом мероприятий по защите объекта культурного наследия от негативного влияния динамических воздействий;

5) ограниченная хозяйственная деятельность, необходимая для обеспечения сохранности объекта культурного наследия и не создающая угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения;

б) озеленение: сохранение ценных пород деревьев, регенерация утраченных;

7) ремонт и реконструкция объектов инженерной инфраструктуры (инженерных сетей) при условии исключения их влияния (в том числе динамических воздействий) на сохранность объекта культурного наследия;

8) установка на фасадах объекта культурного наследия:

а) информационных надписей и обозначений, мемориальных досок до второго этажа объекта культурного наследия с площадью информационного поля не более  $0,5 \text{ м}^2$ ;

б) установка вывесок организаций, вывесок и рекламных конструкций до второго этажа площадью информационного поля:

в) для вывесок организаций – не более  $0,3 \text{ м}^2$ ;

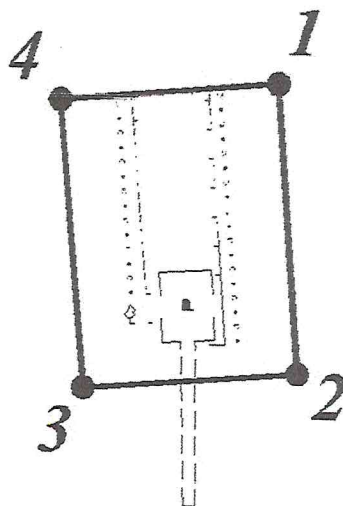
г) для вывесок и рекламных конструкций – не более  $0,5 \text{ м}^2$ .

УТВЕРЖДЕНЫ  
 приказом Государственной  
 инспекции по охране объектов  
 культурного наследия  
 Республики Хакасия  
 «Об утверждении границ территорий  
 и режимов использования территорий  
 объектов культурного наследия  
 регионального значения»

### ГРАНИЦЫ

территории объекта культурного наследия регионального значения  
 «Братская могила семидесяти партизан, расстрелянных и погибших  
 в боях с колчаковским отрядом в марте 1919 года»

1. Графическое изображение границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила семидесяти партизан, расстрелянных и погибших в боях с колчаковским отрядом в марте 1919 года»



2. Текстовое описание границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила семидесяти партизан, расстрелянных и погибших в боях с колчаковским отрядом в марте 1919 года»

Объект культурного наследия регионального значения «Братская могила семидесяти партизан, расстрелянных и погибших в боях с колчаковским отрядом в марте 1919 года» расположен по адресу: Республика Хакасия, Республика Хакасия, Ширинский район, с. Чебаки, ул. Центральная.

Граница территории объекта культурного наследия (описание границы по часовой стрелке) проходит от точки пересечения условной линии, проходящей по линии северного ограждения памятника, с условной линией, идущей на расстоянии 6 м от восточного ограждения, далее по этой линии в южном направлении до

пересечения с условной линией, проходящей на расстоянии 25 м от линии северного ограждения, далее по этой линии в западном направлении до пересечения с условной линией, идущей на расстоянии 6 м от линии западного ограждения, далее по этой линии в северном направлении до пересечения с условной линией, проходящей по линии северного ограждения памятника, далее по этой линии в восточном направлении до исходной точки. Площадь территории – 465,19 м<sup>2</sup>.

3. Координаты характерных (поворотных) точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила семидесяти партизан, расстрелянных и погибших в боях с колчаковским отрядом в марте 1919 года»

Обозначение поворотной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-166)	
	X	Y
1	507521.74	56935.81
2	507496.73	56937.93
3	507495.18	56919.59
4	507520.02	56917.13

УТВЕРЖДЕН  
приказом Государственной  
инспекции по охране объектов  
культурного наследия  
Республики Хакасия  
«Об утверждении границ  
территорий и режимов  
использования территорий объектов  
культурного наследия  
регионального значения»

### РЕЖИМ

использования территории объектов культурного наследия регионального значения  
«Братская могила семидесяти партизан, расстрелянных и погибших в боях  
с колчаковским отрядом в марте 1919 года», расположенных  
на территории Республики Хакасия

#### 1. Запрещается:

- 1) размещение объектов строительства и их частей, а также проектирование, проведение землеустроительных работ, земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, не связанных с сохранением объекта культурного наследия (строительство новых зданий, сооружений, объектов инженерно-транспортных коммуникаций);
- 2) изменение установленного в соответствии с историко-культурной экспертизой предмета охраны объекта культурного наследия;
- 3) размещения рекламы, вывесок и прочих конструкций, не относящихся к объекту культурного наследия;
- 4) установка на лицевых фасадах объекта культурного наследия кондиционеров, крупногабаритных антенн и иных элементов инженерного оборудования.

#### 2. Разрешается:

- 1) проектирование и проведение работ по сохранению памятника или ансамбля, в том числе по консервации, ремонту, реставрации и приспособлению объекта культурного наследия и (или) его территории, по согласованию в отношении объектов культурного наследия регионального значения и объектов культурного наследия местного (муниципального) значения, выявленных объектов культурного наследия – в порядке, установленном законами Республики Хакасия;
- 2) воссоздание методом реставрации утраченных элементов и устранение диссонирующих объектов;
- 3) приспособление объекта культурного наследия для современного использования в соответствии с видами разрешенного использования без изменения его особенностей, составляющих предмет охраны;
- 4) обеспечение пожарной безопасности объекта культурного наследия и его защита от динамических воздействий (вибрация от транспортных сооружений и магистрали городского значения), предусматривающая прогноз ожидаемых и



существующий воздействию с комплексом мероприятий по защите объекта культурного наследия от негативного влияния динамических воздействий;

5) ограниченная хозяйственная деятельность, необходимая для обеспечения сохранности объекта культурного наследия и не создающая угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения;

б) озеленение: сохранение ценных пород деревьев, регенерация утраченных;

7) ремонт и реконструкция объектов инженерной инфраструктуры (инженерных сетей) при условии исключения их влияния (в том числе динамических воздействий) на сохранность объекта культурного наследия;

8) установка на фасадах объекта культурного наследия:

а) информационных надписей и обозначений, мемориальных досок до второго этажа объекта культурного наследия с площадью информационного поля не более  $0,5 \text{ м}^2$ ;

б) установка вывесок организаций, вывесок и рекламных конструкций до второго этажа площадью информационного поля:

в) для вывесок организаций – не более  $0,3 \text{ м}^2$ ;

г) для вывесок и рекламных конструкций – не более  $0,5 \text{ м}^2$ .